

Договор 31/2016
на проведение дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных работ

г. Омск

11.01.2016

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКО-ЗОВ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шапран Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ "Перелета-8", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Кулик Татьяны Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по своевременному проведению дезинсекционных и дератизационных работ на объектах Заказчика в соответствии с таблицей, пункта 2.2 настоящего договора.

1.2. Оказание услуг по настоящему договору осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", СанПиН: «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий. СП 3.5.3.3223-14», «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих. СанПиН 3.5.2.1376-03», «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности. СП 3.5.1378-03».

1.3. Заказчик обязуется создать все необходимые условия для оказания услуг, вытекающих из настоящего договора и обеспечить приемку результатов оказанных услуг.

1.4. Дератизация осуществляется препаратами Исполнителя.

2. СТОИМОСТЬ И КРАТНОСТЬ РАБОТ

2.1. Оплата по настоящему договору производится Заказчиком по факту выполненных работ, на основании выставленного Исполнителем счета, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или внесением денежных средств в кассу Исполнителя, не позднее последнего числа месяца, работу в котором произвел Исполнитель.

2.2. Расчет стоимости услуг представлен в таблице ниже.

Место проведения работ	Площадь обработки	Цена за 1м2	Кратность в месяц	Сумма	Кратность за период	Годовая стоимость
ДЕРАТИЗАЦИЯ						
Ул. Перелета, д. 8, к.1	800	1.25р.	1	1 000.00р.	12	12 000.00р.

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ОПЛАТА		ГОДОВАЯ ОПЛАТА
период	цена, руб.	стоимость, руб.
с 11.01.2016 г. по 31.12.2016 г.	1 000.00р.	12000 (Двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, без НДС*
		* Исполнитель применяет упрощенную систему налогообложения, согласно ст.346.12 и 346.13 НК РФ

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

- Обеспечить надлежащее качество работ.
- При выполнении работ использовать только разрешенные препараты по проведению дезинсекционных и дератизационных работ и видам работ в соответствии с действующими методическими инструкциями по безопасному способу их применения.
- Ознакомить ответственное лицо Заказчика с мерами безопасности и порядком выполнения работ проводимых Исполнителем.
- Давать Заказчику консультации по вопросам санитарно-профилактических мероприятий, связанных с проводимой по данному договору работой.
- В день выполнения работ предоставить Заказчику акт приемки-передачи оказанных услуг.

3.2 Заказчик обязуется:

- Подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг. В случае немотивированного отказа от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, акт считается подписанным в течении 3 (трех) рабочих дней после оказания услуг.
- оплатить оказанные услуги в размере и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора.
- информировать Исполнителя об изменении расчетного счета и других реквизитов Заказчика в течении 3 календарных дней с момента вступления в силу таких изменений.
- не позднее, чем за один месяц сообщить Исполнителю о проводимой в отношении Заказчика ликвидации или реорганизации.
- обеспечить Исполнителю доступ во все помещения подлежащие обработке, обеспечить необходимую освещенность подвалов, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, ступеней, перил подвалов и другие необходимые условия по охране труда и техники безопасности.
- назначить ответственное лицо, представляющее интересы Заказчика, обязанное следить за санитарным состоянием помещений и прилегающей территории.

Ответственное лицо обязано:

- присутствовать при оказании услуг Исполнителем;
- обеспечить Исполнителю доступ во все помещения подлежащие обработке
- выполнять предложения Исполнителя по мерам безопасности в отношении применяемых на объекте ядовитых веществ.
- выполнять предложения Исполнителя по вопросам санитарно - профилактических мероприятий, способствующих эффективности проводимых работ в установленные сроки.

3.3. **Заказчик вправе:** требовать предоставления информации, касающейся вопросов оказания указанных в настоящем договоре услуг.

3.4. **Исполнитель вправе:** требовать оплаты от Заказчика за оказанные услуги в размере и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего договора.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2016 г.

4.2. В случае если ни одна из сторон за 10 дней до истечения срока действия договора не заявила о его расторжении, договор считается пролонгированным на каждый последующий год.

4.3. Настоящий договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в любое время, по обоюдному решению сторон, с оформлением соответствующего дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, рассматриваются Арбитражным судом по месту нахождения Исполнителя.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются непреодолимые силы, не позволяющие выполнить обязательства по данному договору: стихийные бедствия, военные действия, чрезвычайные ситуации техногенного и природного характера и иные события, которые могут быть определены как непреодолимая ситуация, препятствующая надлежащему исполнению сторонами своих обязательств по настоящему договору.

В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства по настоящему договору, должна незамедлительно, не позднее 3 календарных дней с момента их возникновения, уведомить другую сторону о наличии таких обстоятельств, об их влиянии на возможность исполнения обязательств по настоящему договору, и о возможной продолжительности их действия.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон. Каждый из экземпляров имеет одинаковую юридическую силу.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель

ООО "ЭКО-ЗОВ"

644103 г. Омск, ул. Авиационная, д. 46

старший дезинфектор: 49-68-28

вопросы по оформлению документов:

8-904-820-85-85 *Елена Дмитриева*

ИНН/КПП 5507217377/550701001

ОГРН 1105543012189

р/счет 40702810345000002556

Омское отделение № 8634 ОАО «Сбербанк России»

БИК 045209673

к/счет 30101810900000000673

eco-zov@mail.ru

Исполнитель

Директор ООО «ЭКО-ЗОВ»

Заказчик

ТСЖ "Перелета-8"

644092 г Омск ул Перелета, 8 / 1

(3812) 71-18-49

ИНН/КПП 5507068830/550701001

ОГРН 1045511002096

р/счет 40703810045000090634

ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8634 СБЕРБАНКА РОССИИ

в г. Омске

БИК 045209673

Заказчик

Председатель ТСЖ "Перелета-8"



С.Г. Шапран



Т.А. Кулик

*Проведено
сборное
собрание ТСЖ "Перелета-8"
Е. Волков
(Константинов)*